

Firma Oy AB
Esimerkkikatu 1
45100 Kouvola

Viite: Kaakkois-Suomen hätäkeskuksen paloilmoitinrekisteri

ERHEELLISET PALOILMOITINHÄLYTYKSET

Kiinteistössänne on hätäkeskukseen liitetty automaattinen paloilmoitin (paloilmoitin ja/tai sammutuslaitteisto).

Pelastuslainsäädäntö uudistui 1.7.2011. Lain (379/2011) 96 § mukaan alueen pelastustoimi voi periä maksun tehtävästä, jonka on aiheuttanut hätäkeskukseen liitetyn paloilmoittimen toistuva erheellinen toiminta. Kymenlaakson pelastuslaitos aloittaa toistuvien erheellisten paloilmoitinhälytysten laskuttamisen ja siihen liittyvän seurannan 1.7.2012. Lasku lähetetään alkaen kolmannesta 12 kk aikana tulleesta erheellisestä paloilmoitinhälytyksestä.

Suurissa kohteissa, joissa hälytykset ovat tulleet eri rakennuksista, voidaan käyttää harkintaa laskutuksessa, mikäli hälytykset eivät ole aiheutuneet samasta syystä.

Perittävän maksun suuruus on määritetty pelastuslaitokselle aiheutuneiden keskimääräisten kokonaiskustannusten mukaisesti ja se on Kymenlaakson pelastustoimialueella (Hamina, Iitti, Kotka, Kouvola, Miehikkälä, Pyhtää ja Virolahti) 863 € alv 0%. Maksu voidaan periä kohteen omistajalta, haltijalta tai toiminnanharjoittajalta. Kymenlaakson pelastuslaitos seuraa erheellisiä paloilmoitinhälytyksiä ja tarvittaessa puuttuu niihin ylimääräisillä palotarkastuksilla sekä laskuttaa erheellisistä palohälytyksistä aiheutuneet kokonaiskulut.

ERHEELLISET PALOILMOITINHÄLYTYKSET JOTKA LASKUTETAAN

Erheellisellä paloilmoitinhälytyksellä tarkoitetaan automaattisen paloilmoittimen hätäkeskukselle välittämää ilmoitusta, joka ei ole johtanut pelastuslaitoksen sammutus- tai pelastustoimiin. Paloilmoittimen hälytyksistä huomattava osa on kiinteistön käyttäjien aiheuttamia, kuten huolimattomuutta kiinteistön huolto- ja korjaustöissä tai ruuanlaitossa. Laskutettavien hälytysten syyt ovat:

- Huolimattomuus kiinteistön korjaus-, asennus- tai huoltotyössä
- Ajoneuvon pakokaasu
- Tupakointi
- Muu savu tai pöly kiinteistössä
- tai vesi
- Korkea tilapäinen lämpötila
- Isku ilmaisimeen
- Ilmaisinvika paloilmoitin- tai sammutuslaitteistossa
- Keskuslaitteiston vika
- Sprinklerin rikkoontuminen tai sammutuslaitteiston erheellinen toiminta
- Sprinkleriputkiston vuoto

- Erehdys tai väärä käyttö
- Ilkivaltainen käyttö
- Ruuan valmistus
- Huolimattomuus tulitöissä
- Teholähdevika
- Ei näkyvää syytä
- Muut syyt, jotka johtuvat kiinteistön toiminnasta tai huolimattomuudesta esimerkiksi laiminlyönti linjavikavalvonnassa.

Erheelliseksi hälytykseksi lasketaan myös hätäkeskuksen välittämä laitevian tarkastustehtävä.

PALOILMOITINHÄLYTYKSET JOITA EI LASKUTETA

Kirjallisen korjauskehotuksen ja laskutuksen ulkopuolelle jäävät seuraavat paloilmoinhälytysten syyt:

- Rakennuspalo, maastopalo, liikennevälinepalo, muu tulipalo
- Ensivastetehtävä, ihmisen pelastaminen tai muu hätätilanne, jossa on painettu paloilmoinpainiketta
- Rakennuspalovaara
- Räjähdyks/räjähdyksvaara ja sortuma/sortumavaara
- Vaarallisten aineiden aiheuttama onnettomuus
- Muu ylijännite tai suuritaajuinen häiriö
- Salaman aiheuttama ylijännite tai vaurio
- Kaupungin vesijohtoverkoston aiheuttama paineisku.

Esimerkiksi rakennuksen läheisyydessä tapahtuvasta maasto- tai autopalosta aiheutuneesta paloilmoinhälytyksestä ei lähetetä korjauskehotusta tai laskua. Tarvittaessa ohjeeseen voidaan soveltaa harkinnanvaraisuutta.

Mikäli kiinteistössä esiintyy jatkuvasti erheellisiä ilmoituksia, ei laitteisto täytä pelastustoimen laitteista säädetyn lain (10/2007) laitteistoille asetettuja asianmukaisuutta ja luotettavuutta koskevia vaatimuksia, eikä laitteisto siten täytä laissa asetettuja suunnittelu- ja asennusvaatimuksia. Erheelliset hälytykset aiheuttavat hälytysajona tarpeetonta riskiä pelastushenkilöstölle ja muulle liikenteelle sekä ne ovat poissa valmiudesta todellisiin onnettomuustilanteisiin.

Kaakkois-Suomen Pelastusalanliitto järjestää paloilmoinnimen hoitajille ja muille asiasta kiinnostuneille paloilmoinnimen hoitoon ja kunnossapitoon liittyvää koulutusta (www.kaspeli.fi)

Lisätietoja asiasta antaa paloinsinööri Juhani Carlson (puhelin 044-702 6331 tai sähköposti juhani.carlson@kympe.fi) ja paloinsinööri Peter Strömmer (puhelin 044-702 6215 tai sähköposti peter.strommer@kympe.fi).

KYMENLAAKSON PELASTUSLAITOS

Pelastusjohtaja

Vesa Parkko